

वसई-विरार शहर महानगरपालिका

प्रभाग समिती " "

ता. वसई, जि. पालघर

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे अधिसूचीतील प्रकरण ८ मधील कलम १(१) व १ (२) अन्वये करारानुसार मालमत्ता हस्तांतरणासाठी अर्ज)

प्रति,

मा. उपायुक्त साो.

वसई - विरार शहर महानगरपालिका

विभागीय कार्यालय

महोदय,

मी खाली सही करणार श्री/श्रीमती -----

आपणांस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे अधिसूचीतील प्रकरण ८ मधील कलम १(१) व १ (२) अन्वये करारानुसार मालमत्ता हस्तांतरणासाठी अर्ज सादर करीत आहे. हस्तांतरणाबाबत भविष्यात वाद, दावा तक्रार, हरकत, हितसंबंध उद्भवल्यास त्यास मी स्वतः अर्जदार जबाबदार असेन.

१	अर्जाची तारीख	
२	कराराची तारीख	
३	सध्या दफ्तरी असलेले नाव	
४	विकणा-याचे नाव	
५	ज्याचे नावे हस्तांतरण करावयाचे आहे त्याचे नाव	
६	विभाग व मालमत्ता क्रं.	
७	चालू वर्षाचा मालमत्ता कर भरणा केलेली पावती	पावती क्रं: दिनांक : / /२०
८	बांधकामाचे स्वरूप	
९	महानगरपालिकेच्या दफ्तरी असलेला पुर्ण पत्ता	
१०	क्षेत्रफळ	

दिनांक :

अर्जदाराची सही

(मोबाईल नं.)

सोबत जोडावयाची आवश्यक दस्तऐवजांची छायांकीत सत्य प्रती (Attested) जोडलेल्या कागदपत्रांसमोर अशी (✓) खुण करावी.

मालमत्ता खरेदी केल्यास		वारस हक्काने असल्यास	
खरेदीखत नोंदणीकृत	<input type="checkbox"/>	मृत्युदाखला	<input type="checkbox"/>
चालू वर्षाचा करभरणा पावती	<input type="checkbox"/>	तहसिलदाराकडील वारस दाखला	<input type="checkbox"/>
सोसायटी ना हरकत दाखला	<input type="checkbox"/>	संमतीपत्र	<input type="checkbox"/>
सोसायटी शेअर सर्तीफिकेट	<input type="checkbox"/>	शिधावाटप पत्रिका	<input type="checkbox"/>
सोसायटी नसल्यास प्रतिज्ञापत्र	<input type="checkbox"/>	चालू वर्षाचा करभरणा पावती	<input type="checkbox"/>
जागेचा ७/१२ उतारा	<input type="checkbox"/>	खरेदी खत	<input type="checkbox"/>
		सोसायटी नाहरकत दाखला	<input type="checkbox"/>
		प्रतिज्ञापत्र	<input type="checkbox"/>

उपरोक्त प्रभाग क्रमांक मालमत्ता क्रं. हे श्री/ श्रीमती
 याने त्याचा फेरफार भविष्यात वाद, दावा, तक्रार,
 हरकत न येण्याच्या अटीवर तसेच अशा हरकत, तक्रार, दावा, वाद उद्भवल्यास ती स्वखर्चाने दूर करण्याची
 जबाबदारी अर्जदारावर राहिल तसे न केल्यास मालमत्ता जुन्या मालक/ भोगवटदाराचे नावावर पुर्ववत करण्याचा
 अधिकार महानगरपालिकेस राहिल.

देणार

घेणार

--	--	--	--

सही/-

सही/-

सही/-

सही/-

.....

.....

.....

.....

- नोटरी नामांतर अर्ज असेल तर विकणा-याच्या व घेणा-याचा फोटो व सही बंधनकारक राहिल व नोटरी करारनामा सहा महिन्यांच्या आतील आवश्यक आहे.
- अर्ज दिल्यानंतर १५ दिवसानंतर व एक महिन्यांच्या आतमध्ये नामांतर शुल्क न भरल्यास अर्ज निकाली काढण्यांत येईल.
- मालमत्ता धारक नामांतर करताना स्वतः असणे आवश्यक आहे. त्याशिवाय नामांतर केले जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

अ.क्रं	नाव	दर
१	पेपर नोटीस	४००/-
२	विकासकाचे हस्तांतरण	निः शुल्क

१	दस्तावेज हस्तांतरण	वारसा हक्काने हस्तांतरण
२	रहिवास प्रति चौ.फुट २/-	रहिवास - ५००/-
३	वाणिज्य प्रति चौ.फुट ४/-	वाणिज्य - १०००/-
४	औद्योगिक प्रति चौ.फुट ५/-	औद्योगिक - १५००/-

प्रपत्र - अ
स्वयंघोषणापत्र

अर्जदाराचा
फाटो

मी श्री./श्रीमती यांचा मुलगा/ मुलगी वय
वर्ष, आधार क्रमांक (असल्यास)..... व्यवसाय
राहणार याद्वारे घोषित करतो/ करते की, वरील सर्व माहिती माझ्या
या व्यक्तीगत माहिती व समजूतीनुसार खरी आहे. सदर माहिती खोटी आढळून आल्यास, भारतीय दंड
संहिता अन्वये आणि / किंवा संबंधित कायदानुसार माझ्यावर खटला भरला जाईल व त्यानुसार मी शिक्षेस पात्र
राहीन याची मला पूर्ण जाणीव आहे.

ठिकाण :

अर्जदाराची सही :

दिनांक :

अर्जदाराचे नांव :

प्रपत्र - ब
स्वयं- साक्षांकनासाठी स्वयं घोषणापत्र

अर्जदाराचा
फाटो

मी श्री./श्रीमती यांचा मुलगा/ मुलगी वय
वर्ष, आधार क्रमांक (असल्यास)..... व्यवसाय

राहणार याद्वारे घोषित करतो/ करते की, मी स्वयं साक्षांकित
केलेल्या प्रती या मूळ कागदपत्रांच्याच सत्य प्रती आहेत. त्या खोट्या असल्याचे आढळून आल्यास, भारतीय
दंड संहिता अन्वये आणि / किंवा संबंधित कायदानुसार माझ्यावर खटला भरला जाईल व त्यानुसार मी शिक्षेस
पात्र राहीन याची मला पूर्ण जाणीव आहे.

ठिकाण :

अर्जदाराची सही :

दिनांक :

अर्जदाराचे नांव :